

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СУББОТНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СЫЧЕВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 19 мая 2015 года № 20

О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Субботниковского сельского поселения Сычевского района Смоленской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов

В целях реализации пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Субботниковского сельского поселения Сычевского района Смоленской области,

Совет депутатов Субботниковского сельского поселения Сычёвского района Смоленской области р е ш и л :

1. В соответствии с федеральным законодательством установить, что цена земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Субботниковского сельского поселения Сычёвского района Смоленской области, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов определяется как произведение кадастровой стоимости земельного участка на 1 января текущего года и процентной ставки кадастровой стоимости земельного участка, установленной нормативным правовым актом Совета депутатов Субботниковского сельского поселения Сычёвского района Смоленской области.

2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования в газете «Сычёвские вести».

Глава муниципального образования

Субботниковского сельского поселения

Сычевского района Смоленской области А.А. Ильин